

**Protokół**  
**przeprowadzonego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości**  
**będącej własnością Gminy Złotów**

1. Termin przetargu: 2024.04.23 godz. 09:00
2. Miejsce przetargu: sala konferencyjna w Urzędzie Gminy Złotów, ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
3. Rodzaj przetargu: ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
4. Przedmiot przetargu: lokalizacja w obrębie geodezyjnym Radawnica, gmina Złotów w obszarze planowanego osiedla domów jednorod. oraz domów z usług. rzemiosła. W sąsiedztwie szkoła, sklep, tereny zalesione, rolne, zabudowa mieszkaniowa. Teren płaski, niezabud, nieuźbr. (media z nier. sąsied.), samosiejki, kształt prostokąta.
- Położenie geodezyjne:  
Gmina Złotów  
Obręb **RADAWNICA**  
Numer działki **585/20**  
Numer obrębu 0005  
Powierzchnia [ha] 0,0949  
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Nr KW PO1Z/00003957/5
5. Działka nie jest obciążona prawem osób trzecich. W dziale III księgi wieczystej PO1Z/00003957/5 wpisano służebność przesyłu dla spółki ENEA – ograniczone prawo rzeczowe nie dotyczy przedmiotu sprzedaży. Dział IV wolny jest od wpisów
6. Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
7. Osoby dopuszczone do uczestnictwa w przetargu, które w wyznaczonym terminie wpłaciły wadium oraz złożyły oświadczenie, że zapoznały się ze stanem faktycznym i formalno- prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu, które przyjęły bez zastrzeżeń:
- 1.1 Igman Barbara
  - 1.2 Igman Leszek
  - 2. Madziała Adrian
  - 3. Matusiak Karolina i Bartosz działający przez pełnomocnika - Matusiak Marek
  - 4.1 Kłapkarek Jagoda
  - 4.2 Kłapkarek Wojciech
8. Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 0  
Uczestnicy przetargu powiadomieni zostali o tym, że cena wywoławcza jest wartością netto, a do najwyższej osiągniętej ceny zostanie doliczony należny podatek VAT
9. Cena wywoławcza: 42 100 zł  
Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **65 000 zł**  
słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100
10. Nabywcą został/-a: Madziała Adrian

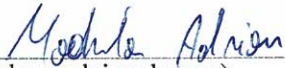
Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje nabywca, a dwa Gmina Złotów.

Komisja w składzie

- |   |                 |                |
|---|-----------------|----------------|
| 1 | Longin Tomasz   | przewodniczący |
| 2 | Paweł Michalski | członek        |
| 3 | Ewa Pulit       | członek        |

podpis

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_  
(Czytelny podpis nabywcy)

Złotów, dnia 2024.04.23